

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019
ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Cac Coral Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com
Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις **18/03/2025** και ώρα **10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : [LT8BEZAST3](#)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής Μίσθωσης	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	7/1684	60/010103 ΕΠΙ 1038	ΛΑΡΝΑΚΑ ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΝΑΚΑΣ ΣΚΑΛΑ	ΛΕΙΒΑΔΙΑ, ΟΔΟΣ ΣΑΙΞΠΗΡ ΑΡ.5 CARISA HOLIDAY FLATS ΑΡ.ΘΥΡΑΣ: 101	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ αρ.1 στον 1 ^{ον} όροφο	Καλυμμένοι χώροι: 49 τ.μ. Καλυμμένη βεράντα: 8 τ.μ. Ακάλυπτη βεράντα: 9 τ.μ.	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €104.500,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €10.450,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Το ακίνητο αποτελεί διαμέρισμα το οποίο στεγάζεται στον 1^{ον} όροφο της οικοδομής με την ονομασία Carisa Holiday Flats και έχει τον αριθμό θύρας 101. Το διαμέρισμα καταλαμβάνει θέση προς το νοτιοανατολικό τμήμα της οικοδομής και είναι συνολικού εμβαδού 49τ.μ. εσωτερικοί καλυμμένοι χώροι, 8τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 9 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ αρ. 1 στον 1ον όροφο
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ αρ. 15 : αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης

ΚΟΙΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ: Βλέπετε στη Κτημ. Σελίδα Κοινόκτητης Ιδιοκτησίας

ΜΕΡΙΔΙΟ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : 5,95%

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ / ΔΟΥΛΕΙΕΣ

Βλέπετε στη Κτημ. Σελίδα Κοινόκτητης Ιδιοκτησίας

Ημερομηνία:26/11/2024



